

**Uchwała Nr XX/ /08
Rady Gminy Dobra z dnia 18 września 2008 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 , poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203 z 2005r., Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006r., Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz.1218) oraz art. 28 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 , Nr 281 poz. 2782 z 2005r., Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459 z 2006r. , Nr 6, poz. 70, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601 z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz.1218) **Rada Gminy w Dobra postanawia co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych stanowiących działki nr **41/28** o powierzchni 0,5460 ha i nr **41/1** o powierzchni 0,8247 ha położonych w obrębie Dobra, stanowiącej własność Gminy Dobra .

§ 2. Sprzedaż przedmiotowych działek nastąpi po podziale geodezyjnym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobra .

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

RADCA PRAWNY
mgr *Małgorzata Jurgiel*

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej

W celu pozyskania środków Gmina zamierza sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki nr 41/28 i 41/1 położone w Dobrej.

W nieobowiązującym już planie zagospodarowania przestrzennego w/w działki oznaczone były symbolem 3 Mj/U o przeznaczeniu podstawowym- pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną skoncentrowaną z usługami nieuciążliwymi.

Działka nr 41/1 nie ma bezpośredniego dostępu do drogi, w związku z tym konieczne jest wykonanie przepustu przez rów nr 224/2.

Przedmiotowe działki ulegną podziałowi geodezyjnemu.

WÓJT
Tomasz Durs